

MATERI POKOK SEPUTAR UJIAN KODE ETIK NOTARIS (UKEN)

Oleh:

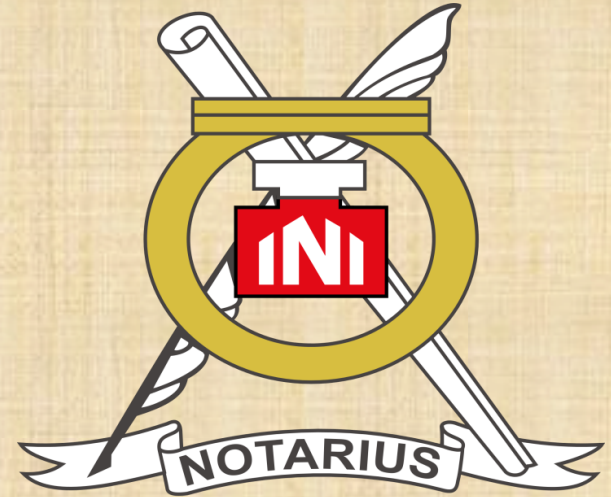
Hatta Isnaini Wahyu Utomo, S.H., M.Kn.

Disampaikan dalam acara:

Pembekalan dan Pendalaman Materi Ujian Kode Etik Notaris 2019

Sabtu, 19 Oktober 2019

Universitas Narotama Surabaya



IKANOTAMA

Ikatan Alumni

Program Magister Kenotariatan

**LEMBAGA PENELITIAN DAN PENGEMBANGAN POTENSI KEILMUAN
IKATAN ALUMNI KENOTARIATAN
UNIVERSITAS NAROTAMA**



BIODATA :

Hatta Isnaini Wahyu Utomo, S.H., M.Kn.

Trenggalek, 11 November 1985

Puri Indah Blok H-22 Sidoarjo

hatta.isnaini@yahoo.com / hatta.iwu@gmail.com



081235041230



081235041230



hattaisnaini



hatta_isnaini



Hatta Isnaini

PEKERJAAN

Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) Kabupaten Gresik

Dosen Fakultas Hukum Universitas Yos Sudarso Surabaya

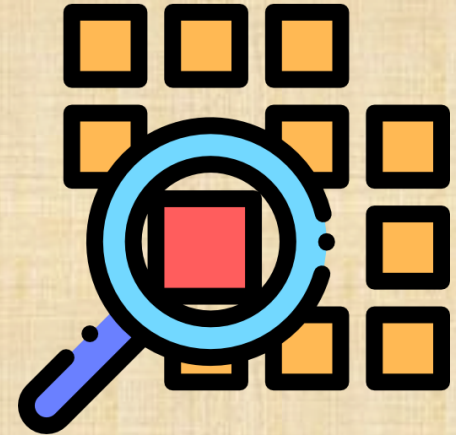
PENDIDIKAN

S-1 Fakultas Hukum Universitas Kartini (2012)

S-2 Magister Kenotariatan Universitas Narotama Surabaya (2014-2016)

S-3 Doktor Ilmu Hukum Universitas 17 Agustus 1945 Surabaya (2016-sekarang)

Airlangga Broadcast Education, Universitas Airlangga



DASAR HUKUM

UNDANG-UNDANG NOMOR 30 TAHUN 2004 TENTANG JABATAN NOTARIS

Jo.

**UNDANG-UNDANG NOMOR 2 TAHUN 2014 TENTANG PERUBAHAN ATAS
UNDANG-UNDANG NOMOR 30 TAHUN 2004 TENTANG JABATAN NOTARIS**

Permenkumham No. 19 Th. 2019
Ttg Syarat Dan Tata Cara
Pengangkatan, Cuti, Perpindahan,
Pemberhentian Dan Perpanjangan
Masa Jabatan Notaris

Permenkumham No.
M.HH.01.AH.02.12 Th. 2010 Ttg
Persyaratan Menjalankan Jabatan
Notaris Dalam Bentuk Perserikatan
Perdata

Permenkumham No. M.02.HT.03.10 Th. 2007 tentang
Bentuk dan Ukuran Cap/Stempel Notaris

Permenkumham No. 61 Th. 2016
Ttg Tata Cara Penjatuhan Sanksi
Administratif Terhadap Notaris

Permenkumham No.
M.02.PR.08.10
Th. 2004 tentang Tata Cara
Pengangkatan Anggota,
Pemberhentian Anggota, Susunan
Organisasi, Tata Kerja dan
Tata Cara Pemeriksaan Majelis
Pengawas Notaris

Kepmenkumham No. M.39-PW.07.10 Th. 2004 Ttg
Pedoman Pelaksanaan Tugas Majelis Pengawas
Notaris

Permenkumham No. 27 Th. 2016
Ttg Formasi Jabatn Notaris Dan
Penentuan Kategori Daerah

Permenkumham No. 7 Th. 2016
Ttg Majelis Kehormatan Notaris

Permenkumham No. 40 Th. 2015
Ttg. Susunan Organisasi, Tata
Cara Pengangkatan Anggota,
Pemberhentian Anggota, Dan
Tata Kerja Majelis Pengawas

Permenkumham No. 9
Th. 2017 Ttg
Penerapan Prinsip
Mengenal Pengguna
Jasa Bagi Notaris

Permenkumham No.
8 Ttg. 2018 Ttg Biaya
Jasa Hukum Untuk
Pendirian Perseroan
Terbatas bagi Usaha
Mikro, Kecil, dan
Menengah



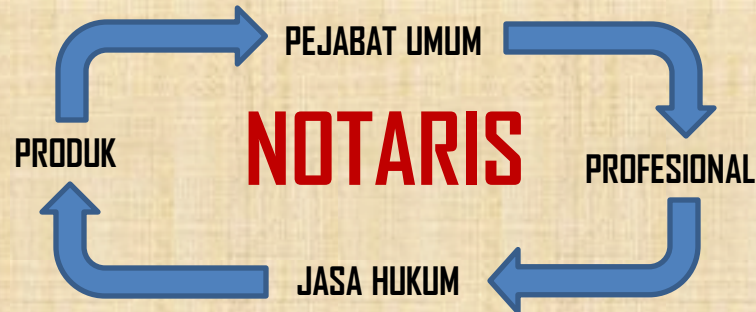
RATIO LEGIS

KONSIDERAN MENIMBANG UU 30/2004

- b. bahwa **untuk menjamin kepastian, ketertiban, dan perlindungan hukum dibutuhkan alat bukti tertulis yang bersifat otentik** mengenai keadaan, peristiwa, atau perbuatan hukum yang diselenggarakan **melalui jabatan tertentu**;
- c. bahwa **notaris merupakan jabatan tertentu** yang **menjalankan profesi** dalam pelayanan hukum kepada masyarakat, perlu mendapatkan perlindungan dan jaminan demi tercapainya kepastian hukum;
- d. bahwa **jasa notaris** dalam proses pembangunan makin meningkat sebagai salah satu kebutuhan hukum masyarakat;

KONSIDERAN MENIMBANG UU 2/2014

- b. bahwa **untuk menjamin kepastian, ketertiban, dan perlindungan hukum dibutuhkan alat bukti tertulis yang bersifat autentik** mengenai perbuatan, perjanjian, penetapan, dan peristiwa hukum **yang dibuat di hadapan atau oleh pejabat yang berwenang**;
- c. bahwa Notaris sebagai **pejabat umum** yang menjalankan **profesi** dalam memberikan **jasa hukum** kepada masyarakat, perlu mendapatkan perlindungan dan jaminan demi tercapainya kepastian hukum;



ORGANISASI I.N.I. & KODE ETIK NOTARIS

Pasal 82 UUJN

- (1) Notaris berhimpun dalam satu wadah Organisasi Notaris
(2) Wadah Organisasi Notaris sebagaimana dimaksud pada ayat (1) adalah **IKATAN NOTARIS INDONESIA**.

AD/ART

"Ketentuan mengenai tujuan, tugas, wewenang, tata kerja, dan susunan organisasi ditetapkan dalam Anggaran Dasar dan Anggaran Rumah Tangga Organisasi Notaris.
(Ps. 82 ayat (4) UUJN)

KODE ETIK

"Organisasi Notaris menetapkan dan menegakkan Kode Etik Notaris" (Ps. 83 ayat (1) UUJN)

**PERATURAN PERKUMPULAN,
PERATURAN DKP**

Knowledge



Syarat
pengangkatan :
Sarjana Hukum
DAN
S2 Kenotariatan

MORALITY



UKEN
&
Pengamalan KEN

Skill



Magang atau nyata-nyata telah bekerja
sebagai karyawan Notaris dalam
waktu paling singkat 24 (dua puluh
empat) bulan berturut-turut

APAKAH CUKUP???



NOTARIS

UUJN

Pedoman Pelaksanaan Tugas Jabatan

Pengawasan & Pembinaan

➤ Majelis Pengawas

- a. Majelis Pengawas Pusat
- b. Majelis Pengawas Wilayah
- c. Majelis Pengawas Daerah

➤ Majelis Kehormatan

- a. Majelis Kehormatan Pusat
- b. Majelis Kehormatan Wilayah

Sanksi Administratif

KODE ETIK NOTARIS

Pedoman **Perilaku/Moral** dalam
Pelaksanaan Tugas Jabatan

Pengawasan & Pembinaan

➤ Dewan Kehormatan

- a. Dewan Kehormatan Pusat
- b. Dewan Kehormatan Wilayah
- c. Dewan Kehormatan Daerah

Sanksi Organisatoir

PERTANYAAN-PERTANYAAN SEPUTAR UJIAN KODE ETIK NOTARIS

A. Tipe Pertanyaan Dalam UKEN Sebelum Tahun 2017

1. Jelaskan pengertian Notaris, Notaris Pengganti & Pejabat Sementara Notaris!
2. Sebutkan UU yang mengatur tentang Jabatan Notaris!
3. Sebutkan kewenangan, kewajiban & larangan Notaris dalam UUUJN!
4. Apa yang dimaksud dengan minuta akta?
5. Apa yang dimaksud protokol Notaris dan terdiri dari apa saja?
6. Jelaskan perbedaan tempat kedudukan Notaris dan wilayah jabatan Notaris beserta dasar hukumnya!
7. Sebutkan wewenang & struktur Majelis Pengawas Notaris!
8. Apa yang dimaksud dengan Majelis Kehormatan Notaris
9. Sebutkan isi sumpah/janji jabatan Notaris beserta dasar hukumnya!
10. Sebutkan bentuk akta menurut UUUJN beserta dasar hukumnya!
11. Bolehkah tempat kedudukan Notaris berbeda dengan PPAT, jelaskan berikut dasar hukumnya!
12. Sebutkan syarat pengangkatan Notaris!
13. Jelaskan mengenai syarat penghadap & saksi akta berikut dasar hukumnya!
14. Jelaskan mekanisme pengambilan minuta akta dan pemanggilan Notaris oleh penyidik!
15. Jelaskan tata cara pengajuan cuti Notaris!

11. Berapa usia pensiun Notaris?
12. Apa kewajiban Notaris setelah diambil sumpah/janji?
13. Apa yang dimaksud dengan kode etik?
14. Sebutkan kewajiban, larangan & pengecualian dalam KEN!
15. Siapa yang menetapkan kode etik?
16. Jelaskan keterkaitan kode etik dengan UUJN!
17. Siapa yang menjalankan pengawasan terhadap penegakan kode etik?
18. Siapa Notaris pertama di Indonesia?
19. Jelaskan kapan organisasi INI berdiri!
20. Jelaskan mengapa anda ingin menjadi Notaris!
21. Jelaskan mengapa kode etik penting bagi Notaris!
22. Jelaskan mengapa perilaku Notaris perlu diawasi!
23. Jelaskan apakah Notaris boleh membuka kantor cabang!
24. Jelaskan apakah Notaris boleh bekerjasama dengan biro jasa!
25. Sebutkan alat perlengkapan organisasi INI yang memiliki kedudukan tertinggi!
26. Sebutkan nama Ketua Umum, Sekretaris Umum & Bendahara Umum INI?
27. Sebutkan nama-nama Dewan Kehormatan Pusat!
28. Apa yang dimaksud dengan anggota biasa, anggota luar biasa dan anggota kehormatan INI?
29. Lambang INI terdiri dari apa saja?
30. Nyanyikan hymne INI

B. Tipe Pertanyaan Pada UKEN 2017

1. Tuan A seorang Notaris bercerai dengan istrinya Ny. B. Beberapa waktu setelah perceraian tersebut kakak Ny. B (mantan kakak ipar Tuan A) datang kepada Tuan A dan hendak membuat akta. Boleh atau tidak Tuan A membuatkan aktanya? jelaskan disertai dasar hukumnya!
2. Nona A seorang Notaris yang sedang cuti dan menunjuk Nona B menjadi Notaris Penggantinya. Pada saat cuti tersebut nona A hendak membuat akta dihadapan nona B. Bolehkah nona B membuatkan akta untuk nona A? jelaskan disertai dasar hukumnya!
3. Tuan X seorang Notaris yang sedang dipenjara selama 4 bulan. Karena alasan sedang dipenjara tersebut tuan X hendak mengajukan cuti. Bolehkah tuan X mengajukan cuti dan bagaimana caranya agar kantornya tetap bisa berjalan. Jelaskan pendapat saudara disertai dasar hukumnya!
4. Tuan A terpilih menjadi anggota dewan. Ketika Tuan A terpilih beliau tidak mengajukan cuti. Jelaskan apa konsekuensi hukum yang diterima tuan A beserta dasar hukumnya!
5. Tuan B Notaris yang sedang cuti. Pada saat masa cuti tersebut Tuan B meninggal dunia. Bagaimana solusinya? siapa yang wajib melaporkan? jelaskan disertai dasar hukumnya!
6. Tuan A seorang WNI dan Tuan B seorang WNA datang menghadap kepada anda selaku Notaris untuk membuat akta. Bagaimana sikap anda selaku Notaris? jelaskan disertai dasar hukumnya serta buatlah penutup aktanya!
7. Apa konsekuensi hukum seorang yang telah diambil sumpahnya sebagai Notaris tetapi masih menjadi pegawai Instansi Pemerintah? jelaskan disertai dasar hukumnya!
8. Boleh atau tidak jika akta Notaris tidak dibacakan? jelaskan disertai dasar hukumnya!
9. Apa yang dimaksud dengan Mahkamah Perkumpulan!
10. Jelaskan perbedaan kode etik profesi dan kode etik Notaris!

11. Bagaimana keterkaitan UUN dengan KEN!
12. Seorang penghadap datang kepada anda selaku Notaris dan meminta dibuatkan akta namun substansi akta tersebut bertentangan dengan peraturan perundang-undangan, Atas permintaannya tersebut penghadap berjanji akan memberikan imbalan kepada anda selaku Notaris sebesar 5% dari transaksi yang akan dilakukan. Bagaimana sikap saudara selaku Notaris? jelaskan disertai dengan dasar hukumnya!
13. Sebutkan kaidah moral dalam KEN yang sama dengan UUN!
14. Rapat anggota dalam INI terdiri dari apa saja?
15. Pelanggaran apa saja yang bisa dijatuhi sanksi pemberhentian sementara, pemberhentian dengan hormat dan pemberhentian dengan tidak hormat? sebutkan beserta dasar hukumnya!
16. Jelaskan apa fungsi organisasi Notaris!
17. Jelaskan apa yang dimaksud dengan Majelis Kehormatan Notaris dan kewenangannya! sebutkan pula dasar hukumnya!
18. Apakah boleh memberikan dokumen milik penghadap kepada Notaris lain untuk dibuatkan aktanya? jelaskan disertai dasar hukumnya!
19. Jelaskan sejarah INI!
20. Sekarang ini semakin banyak Universitas yang menyelenggarakan Prodi Magister Kenotariatan. Bagaimana pendapat saudara dan apa solusi yang mampu saudara berikan terkait semakin banyaknya penyelenggara Prodi Magister Kenotariatan?

**TERIMA KASIH
&
SEMOGA SUKSES**